

**Инструкция по заполнению Анкеты для организации ГЧП проекта по развитию и управлению предприятием (концессия)**

Данный документ предназначен для корректного составления прилагаемой Анкеты и содержит пошаговую инструкцию ее заполнения.

Анкету необходимо загружать на сайт вместе с сопроводительными документами, указанными в ней (например, бухгалтерской отчетностью, стандартами раскрытия информации, отчетов о техническом обследовании систем ВиВ и другие документы)

Инструкция состоит из 5 разделов, в которых следует последовательно указать:

1. Информацию о муниципальном образовании
2. Информацию о регулируемой организации
3. Текущие и прогнозируемые производственные показатели деятельности
4. Описание проекта и эффекты
5. Историческую и прогнозную финансовую отчетность

Ниже представлен пример заполнения Анкеты. Указанные значения следует рассматривать иллюстративно с точки зрения формата и способа заполнения полей формы.

**Анкета для подачи заявки о ГЧП проекте для развития и управления предприятием (концессия)**

Описание пункта	Ед. измерения/ подпункт	Формат заполнения	Пример заполнения	Инструкция по заполнению
<b>1. Информация о Муниципальном образовании</b>				
1.1. Наименование Субъекта Федерации		Текстовый	Владимирская область	<b>ПРИМЕР</b>
1.2. Наименование МО		Текстовый	Муниципальное образование город Владимир	
1.3. Ответственное лицо МО		Текстовый	Глава Администрации города Владимира, Шохин Андрей Станиславович	
1.4. Контактные данные ответственного лица МО		Текстовый	телефон: +7(123)4567890, 123@456.com	
1.5. Численность населения	тыс. чел.	Числовой	1397	
<b>2. Информация о Регулируемой организации*</b>				
<i>*В случае наличия двух или более регулируемых организаций, сведения предоставляются отдельно по каждой регулируемой организации</i>				
2.1. Наименование организации		Текстовый	Муниципальное унитарное предприятие «Теплосеть»	Указать полное наименование организации
2.2. Руководитель		Текстовый	Генеральный директор, Иванов Сергей Евгеньевич	Указать должность, ФИО руководителя организации
2.3. Контактные данные руководителя		Текстовый	телефон: +7(123)1234567, 123@456.com	Указать номер телефона и адрес электронной почты руководителя организации
2.4. Организационно-правовая форма		Текстовый	Муниципальное унитарное предприятие	Указать организационно-правовую форму организации. В случае смены ОПФ указать в комментариях предыдущую ОПФ и дату изменения
2.5. Учредители	Учредитель 1 - %	Текстовый, %		Указать полное наименование организации (для юридических лиц) или ФИО (для физических лиц), долю в уставном капитале (в процентах)
	Учредитель 2 - %	Текстовый, %		Указать полное наименование организации (для юридических лиц) или ФИО (для физических лиц), долю в уставном капитале (в процентах)
	Учредитель 3 - %	Текстовый, %		Указать полное наименование организации (для юридических лиц) или ФИО (для физических лиц), долю в уставном капитале (в процентах)
	...	Текстовый, %		Указать полное наименование организации (для юридических лиц) или ФИО (для физических лиц), долю в уставном капитале (в процентах)
2.6. Права на сети и объекты системы	Хозяйственное ведение	Текстовый	ДА, все объекты	В случае наличия различных прав на различные объекты системы, указать какие объекты относятся к каждой из категорий.
	Частная собственность	Текстовый		В случае наличия различных прав на различные объекты системы, указать какие объекты относятся к каждой из категорий.
	Договор аренды	Текстовый		В случае наличия различных прав на различные объекты системы, указать какие объекты относятся к каждой из категорий.
	Договор концессии	Текстовый		В случае наличия различных прав на различные объекты системы, указать какие объекты относятся к каждой из категорий.
	Другое	Текстовый		В случае наличия различных прав на различные объекты системы, указать какие объекты относятся к каждой из категорий.
2.7. Наличие утвержденной Схемы теплоснабжения	Да/Нет	Текстовый	Схема теплоснабжения города Владимира до 2027 года.. Обновлена в 2014 году	При наличии указать год утверждения и период действия, приложить документ
2.8. Год последнего обследования систем теплоснабжения	год	Числовой	2013 год	При наличии указать наименование обследования и год, приложить документ
2.9. Источники водозабора для теплоснабжения	Открытый	Текстовый		В случае наличия разных источников водозабора указать наименование и количество объектов по каждому типу
	Подземный	Текстовый		В случае наличия разных источников водозабора указать наименование и количество объектов по каждому типу
	Покупная вода	Текстовый	ДА, все объекты	В случае наличия разных источников водозабора указать наименование и количество объектов по каждому типу
2.10. Ключевые производственные объекты теплоснабжения	Объект 1 –	Текстовый	Центральная котельная	Описать ключевые производственные объекты водоснабжения (н-р, котельная) с указанием проектной мощности
	Объект 2 –	Текстовый	217 ЦТП	Описать ключевые производственные объекты водоснабжения (н-р, котельная) с указанием проектной мощности
	Объект 3 -	Текстовый		Описать ключевые производственные объекты водоснабжения (н-р, котельная) с указанием проектной мощности
2.11. Используемые технологии подготовки воды	Объект 1 –	Текстовый	Котельная на природном газе, тепловая мощность - 1250 Гкал/ч.	Описать применяемые технологии на указанных в пункте 2.10 ключевых производственных объектах
	Объект 2 –	Текстовый		Описать применяемые технологии на указанных в пункте 2.10 ключевых производственных объектах
	Объект 3 -	Текстовый		Описать применяемые технологии на указанных в пункте 2.10 ключевых производственных объектах
2.12. Протяженность сетей системы	км	Числовой	1718	Указать протяженность сетей в однотрубном исчислении по состоянию на 01.01.2016

Описание пункта		Ед. измерения/ подпункт	Формат заполнения	Пример заполнения												Инструкция по заполнению		
2.13	Является ли организация неэффективной (в соответствии с Приказом Минстроя РФ № 428 от 07.07.2014 года)	Да/Нет	Текстовый	НЕТ												Если является, приложить соответствующий документ		
2.14	Находится ли организация в состоянии банкротства	Да/Нет	Текстовый	НЕТ												Если находится, приложить соответствующие подтверждающие документы		
2.14	Имеются ли обремененные активы	Да/Нет	Текстовый	НЕТ												Если имеются, указать какие активы находятся в обременении		
2.16	Объем непогашенной задолженности по привлеченным заемным средствам	тыс. руб.	Числовой	0												Указать объем непогашенной задолженности по привлеченным заемным средствам на 01.01.2016		
<b>3. Производственные показатели деятельности за 2013 - 2025 гг.</b>																		
					Исторические данные					Прогнозные данные								
					2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
3.1	Удельный объем потребления горячей воды	м3/1 чел.сут.	Числовой	0,169	0,167	0,165	0,164	0,163	0,162	0,161	0,16	0,159	0,1	<b>ПРИМЕР</b>			Указать объем потребления горячей воды в расчете на 1 чел. обслуживаемого населения в сутки	
3.2	Объем принятой/поднятой воды для нагрева	тыс. м3	Числовой	41 200	40 788	40 380	39 976	39 577	39 181	38 789	38 401	38 017	37 637	37 261	36 888	36 519	Указать данные в соответствии со Стандартами раскрытия информации в сфере теплоснабжения (Постановление Правительства РФ №570 от 05.07.2013)	
3.3	Объем отпущенной потребителям тепловой энергии	тыс. Гкал	Числовой	22 219	21 997	21 777	21 559	21 343	21 130	20 919	20 710	20 502	20 297	20 094	19 894	19 695	Указать данные в соответствии со Стандартами раскрытия информации в сфере теплоснабжения (Постановление Правительства РФ №570 от 05.07.2013)	
3.4	Объем отпущенной потребителям горячей воды	тыс. Гкал	Числовой	27 804	27 526	27 251	26 978	26 708	26 441	26 177	25 915	25 656	25 399	25 145	24 894	24 645	Указать данные в соответствии со Стандартами раскрытия информации в сфере теплоснабжения (Постановление Правительства РФ №570 от 05.07.2013)	
3.5	Объем потерь при передаче тепловой энергии	тыс. Гкал	Числовой	5 561	5 505	5 450	5 396	5 342	5 288	5 235	5 183	5 131	5 080	5 029	4 979	4 929	Указать данные в соответствии со Стандартами раскрытия информации в сфере теплоснабжения (Постановление Правительства РФ №570 от 05.07.2013)	
3.6	Тарифы на горячее водоснабжение, в том числе																	
	Население	руб.	Числовой	19,21	20,22	21,28	23,35	24,85	26,09	27,40	28,77	30,21	31,72	33,30	34,97	36,71	Указать данные в соответствии со Стандартами раскрытия информации в сфере теплоснабжения (Постановление Правительства РФ №570 от 05.07.2013)	
	Прочие потребители	руб.	Числовой	21,13	22,24	23,41	25,69	27,34	28,70	30,14	31,64	33,23	34,89	36,63	38,46	40,39	Указать данные в соответствии со Стандартами раскрытия информации в сфере теплоснабжения (Постановление Правительства РФ №570 от 05.07.2013)	
3.7	Тарифы на теплоснабжение, в том числе																	
	Население	руб.	Числовой	15,59	16,41	17,27	19,13	20,56	21,59	22,67	23,80	24,99	26,24	27,55	28,93	30,38	Указать данные в соответствии со Стандартами раскрытия информации в сфере теплоснабжения (Постановление Правительства РФ №570 от 05.07.2013)	
	Прочие потребители	руб.	Числовой	17,14	18,05	19,00	21,04	22,62	23,75	24,93	26,18	27,49	28,86	30,31	31,82	33,41	Указать данные в соответствии со Стандартами раскрытия информации в сфере теплоснабжения (Постановление Правительства РФ №570 от 05.07.2013)	
3.8	Численность персонала, в том числе	ШЕ	Числовой	2 318	2 341	2 365	2 388	2 412	2 436	2 461	2 485	2 510	2 535	2 561	2 586	2 612	Указать среднесписочную численность сотрудников (ШЕ) в соответствующий год	
	Сотрудники водоснабжения	ШЕ	Числовой	974	983	993	1 003	1 013	1 023	1 033	1 044	1 054	1 065	1 075	1 086	1 097	Указать среднесписочную численность сотрудников (ШЕ) в соответствующий год	
	Сотрудники водоотведения	ШЕ	Числовой	834	843	851	860	868	877	886	895	904	913	922	931	940	Указать среднесписочную численность сотрудников (ШЕ) в соответствующий год	
	Сотрудники административно-управленческого аппарата	ШЕ	Числовой	348	351	355	358	362	365	369	373	377	380	384	388	392	Указать среднесписочную численность сотрудников (ШЕ) в соответствующий год	
	Сотрудники прочие	ШЕ	Числовой	162	164	166	167	169	171	172	174	176	177	179	181	183	Указать среднесписочную численность сотрудников (ШЕ) в соответствующий год	
<b>4. Описание проекта и эффекты (дополнительно к данной форме необходимо приложить все имеющиеся документы по проекту)</b>																		
<i>Указать все года реализации проекта до окончания концессионного соглашения. При необходимости дополнить года</i>																		
4.1	Описание мероприятий инвестиционной программы	Объект 1 –	Текстовый	Строительство блок-модульной котельной в северной части города, работающей на природном газе и использующей технологии компаний «Cuenod» (горелочные устройства ),												Указать наименование объекта и тип работ (строительство / модернизация / реконструкция и др.)		
		Объект 2 –	Текстовый	Реконструкция котельной на природном газе без увеличения мощности												Указать наименование объекта и тип работ (строительство / модернизация / реконструкция и др.)		
		Объект 3 -	Текстовый	Реконструкция ЦТП												Указать наименование объекта и тип работ (строительство / модернизация / реконструкция и др.)		
4.2	Объем финансирования инвестиционной программы по объектам	тыс. руб.	Числовой	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	Указать объем финансирования в ценах соответствующих лет	
	Объект 1 –	Числовой	-	923 800	1 016 180	1 117 798	1 229 578	1 352 536	1 487 789	1 636 568	1 800 225	1 260 157	882 110	617 477	432 234	Указать объем финансирования в ценах соответствующих лет		
	Объект 2 –	Числовой	-	295 616	325 178	357 695	393 465	432 811	476 093	523 702	576 072	403 250	282 275	197 593	138 315	Указать объем финансирования в ценах соответствующих лет		
	Объект 3 -	Числовой	-	249 426	274 369	301 805	331 986	365 185	401 703	441 873	486 061	340 242	238 170	166 719	116 703	Указать объем финансирования в ценах соответствующих лет		
	Объект 3 -	Числовой	-	120 094	132 103	145 314	159 845	175 830	193 413	212 754	234 029	163 820	114 674	80 272	56 190	Указать объем финансирования в ценах соответствующих лет		
4.3	Структура финансирования по источникам, тыс. руб.	Концессионер	Числовой	-	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	Указать объем финансирования в ценах соответствующих лет	
		Субсидии (федеральные, региональные)	Числовой	-	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	Указать объем финансирования в ценах соответствующих лет	
		Кредиты и займы	Числовой	-	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	Указать объем финансирования в ценах соответствующих лет	
		Собственные средства	Числовой	-	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	Указать объем финансирования в ценах соответствующих лет	
4.4	Износ ключевых объектов системы теплоснабжения	Объект 1 - %	Числовой	Исторические данные					Прогнозные данные с учетом реализации проекта									
		Объект 2 - %	Числовой	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025		
		Объект 3 - %	Числовой	60%	61%	62%	63%	64%	53%	53%	53%	53%	53%	53%	53%	53%		

4.5	Износ ключевых объектов системы электрогенерации	Ед. измерения/ подпункт	Формат заполнения	Пример заполнения												Инструкция по заполнению			
				60%	61%	62%	63%	64%	53%	53%	53%	53%	53%	53%	53%				
		Объект 1 - %	Числовой																
		Объект 2 - %	Числовой																
		Объект 3 - %	Числовой																
4.6	Износ сетей системы теплоснабжения	%	Числовой	72%	73%	74%	59%	59%	59%	59%	59%	59%	59%	59%	59%	59%	59%		
4.7	Доля проб горячей воды, не соответствующих установленным санитарным нормам	%	Числовой	4%	4%	4%	4%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	3,0%	1,5%	1,5%	1,5%	1,5%	1,5%	Указать данные в соответствии со Стандартами раскрытия информации в сфере теплоснабжения (Постановление Правительства РФ №570 от 05.07.2013)	
4.8	Доля проб горячей воды, не соответствующих установленным требованиям по температуре в общем объеме проб	%	Числовой	20%	20%	20%	20%	16%	15%	14%	13%	12%	11%	<b>ПРИМЕР</b>					Указать данные в соответствии со Стандартами раскрытия информации в сфере теплоснабжения (Постановление Правительства РФ №570 от 05.07.2013)
4.9	Количество аварий на сетях теплоснабжения	ед./км	Числовой	3,5	3,5	3,5	3,5	3,4	3,3	3,3	3,2	3,2	3,1	3	2,8	2,7	2,7	Указать данные в соответствии со Стандартами раскрытия информации в сфере теплоснабжения (Постановление Правительства РФ №570 от 05.07.2013)	
4.10	Средневзвешенная стоимость 1 кВт/ч	руб.	Числовой	3,1	3,2	3,3	3,4	3,5	3,6	3,7	3,8	3,9	4,0	4,2	4,3	4,4	4,4	Указать данные в соответствии со Стандартами раскрытия информации в сфере теплоснабжения (Постановление Правительства РФ №570 от 05.07.2013)	
4.16	Перечислить и описать прочие показатели, на которые влияет реализация проекта и которые обосновывают окупаемость проекта	Эффект - 1	Текстовый	теплопотери (снижение)												Указать наименование показателя, на который влияет реализация проекта, с описанием влияния (н-р, энергоёмкость - снижение)			
			Текстовый	соблюдение нормативов передачи тепла и горячего водоснабжения (снижение доли проб, не соответствующих нормативам)															
			Текстовый	Указать наименование показателя, на который влияет реализация проекта, с описанием влияния (н-р, энергоёмкость - снижение)															
4.17	Достижимый эффект в натуральных показателях (например, сокращение потерь воды на 2%)	Эффект - 1	Числовой	0	15%	14%	14%	13%	12%	12%	11%	10%	10%	9%	9%	9%	9%	Указать количественную оценку влияния реализации проекта на указанные в пункте 4.16 показатели в каждом году (не накопленным итогом)	
			Числовой	0	2%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	3%	Указать количественную оценку влияния реализации проекта на указанные в пункте 4.16 показатели в каждом году (не накопленным итогом)
			Числовой																
4.18	Влияние эффектов на операционные расходы (указать с "-" сокращение расходов, с "+" увеличение расходов)	Эффект - 1	Числовой															Указать денежную оценку влияния реализации проекта на указанные в пункте 4.16 показатели в каждом году (не накопленным итогом)	
			Числовой																Указать денежную оценку влияния реализации проекта на указанные в пункте 4.16 показатели в каждом году (не накопленным итогом)
			Числовой																Указать денежную оценку влияния реализации проекта на указанные в пункте 4.16 показатели в каждом году (не накопленным итогом)
4.19	Предполагаемый срок концессии	лет	Числовой	30												Указать предполагаемый срок концессии			
4.20	Внутренняя норма доходности (IRR)	%	Числовой	22%												Указать ожидаемую внутреннюю норму доходности концессионера			
4.21	Чистая приведенная стоимость инвестиционного проекта (NPV)	тыс. руб.	Числовой	1020394												Указать ожидаемую чистую приведенную стоимость			

**5. Финансовая отчетность**

5.1	Баланс	Активы	тыс. руб.	Числовой	Исторические данные			Прогнозные данные с учетом реализации проекта									Заполняется в соответствии с формой РСБУ "Бухгалтерский Баланс", строка 1600	
					2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024		2025
		Внеоборотные активы, в том числе:	тыс. руб.	Числовой	1 523 819	1 676 201	1 843 821	1 936 012	2 032 813	2 134 453	2 241 176	2 353 235	2 470 896	2 594 441	2 724 163	2 860 372	3 003 390	Заполняется в соответствии с формой РСБУ "Бухгалтерский Баланс", строка 1100
		Основные средства	тыс. руб.	Числовой	1 290 068	1 419 075	1 560 982	1 639 031	1 720 983	1 807 032	1 897 384	1 992 253	2 091 866	2 196 459	2 306 282	2 421 596	2 542 676	Заполняется в соответствии с формой РСБУ "Бухгалтерский Баланс", строка 1050
		Прочее	тыс. руб.	Числовой	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Оборотные активы, в том числе	тыс. руб.	Числовой	233 751	257 126	282 839	296 981	311 830	327 421	343 792	360 982	379 031	397 982	417 882	438 776	460 714	Заполняется в соответствии с формой РСБУ "Бухгалтерский Баланс", строка 1200
		Запасы	тыс. руб.	Числовой	36 624	40 286	44 315	46 531	48 857	51 300	53 865	56 558	59 386	62 356	65 473	68 747	72 185	Заполняется в соответствии с формой РСБУ "Бухгалтерский Баланс", строка 1210
		Дебиторская задолженность	тыс. руб.	Числовой	187 892	206 681	227 349	238 717	250 653	263 185	276 345	290 162	304 670	319 903	335 898	352 693	370 328	Заполняется в соответствии с формой РСБУ "Бухгалтерский Баланс", строка 1230
		Прочее	тыс. руб.	Числовой	9 235	10 159	11 174	11 733	12 320	12 936	13 582	14 262	14 975	15 723	16 510	17 335	18 202	
5.2		Пассивы	тыс. руб.	Числовой	1 480 347	1 628 382	1 791 220	1 880 781	1 974 820	2 073 561	2 177 239	2 286 101	2 400 406	2 520 426	2 646 448	2 778 770	2 917 708	Заполняется в соответствии с формой РСБУ "Бухгалтерский Баланс", строка 1700
		Капитал	тыс. руб.	Числовой	977 043	1 074 747	1 182 222	1 241 333	1 303 400	1 368 570	1 436 998	1 508 848	1 584 291	1 663 505	1 746 681	1 834 015	1 925 715	Заполняется в соответствии с формой РСБУ "Бухгалтерский Баланс", строка 1300
		Долгосрочные обязательства, в том числе	тыс. руб.	Числовой	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Заполняется в соответствии с формой РСБУ "Бухгалтерский Баланс", строка 1400
		Заемные средства	тыс. руб.	Числовой	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Заполняется в соответствии с формой РСБУ "Бухгалтерский Баланс", строка 1410
		Прочее	тыс. руб.	Числовой	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Краткосрочные обязательства, в том числе	тыс. руб.	Числовой	503 304	553 634	608 998	639 448	671 420	704 991	740 241	777 253	816 115	856 921	899 767	944 755	991 993	Заполняется в соответствии с формой РСБУ "Бухгалтерский Баланс", строка 1500
		Заемные средства	тыс. руб.	Числовой	168 850	185 735	204 309	214 524	225 250	236 513	248 338	260 755	273 793	287 483	301 857	316 950	332 797	Заполняется в соответствии с формой РСБУ "Бухгалтерский Баланс", строка 1510
		Кредиторская задолженность	тыс. руб.	Числовой	300 308	330 338	363 372	381 541	400 618	420 649	441 681	463 765	486 954	511 301	536 866	563 710	591 895	Заполняется в соответствии с формой РСБУ "Бухгалтерский Баланс", строка 1520
		Прочее	тыс. руб.	Числовой	34 146	37 561	41 317	43 383	45 552	47 829	50 221	52 732	55 369	58 137	61 044	64 096	67 301	

Исторические данные

Прогнозные данные с учетом реализации проекта



