

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель председателя Комитета
по управлению государственным
имуществом Кузбасса


_____ Е.Н. Конюхова
« 23 » марта 2020г.



УТВЕРЖДАЮ:

Министр жилищно-коммунального и
дорожного комплекса Кузбасса


_____ О.В. Ивлев
« 23 » марта 2020г.



Учредительный документ юридического лица ОГРН
1024400422533
редакция, представлен при внесении в ЕГРИП
от 2019/03/10 за ГРН 2019/03/10
ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО Т. КЕМЕРОВО
Должность Нач. Сл. Суряева О.А.
Подпись _____
М.П. _____



УСТАВ

**ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«ЦЕНТР РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
И ДОРОЖНОГО КОМПЛЕКСА КУЗБАССА»**

(новая редакция)

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Государственное бюджетное учреждение Кемеровской области «Кузбасский центр энергосбережения», именуемое в дальнейшем «Учреждение», создано в целях обеспечения реализации государственной политики в области энергосбережения и энергетической эффективности на территории Кемеровской области - Кузбасса, обеспечения координации мероприятий по проектному, экспертному, информационному и методологическому содействию муниципальным образованиям Кемеровской области в формировании комфортной городской среды в Кемеровской области - Кузбассе, обеспечения реализации мероприятий в сфере жилищного просвещения населения, в том числе консультативная и практическая помощь уполномоченным должностным лицам при рассмотрении ими жалоб граждан на действия исполнительных органов государственной власти Кемеровской области - Кузбасса в сфере жилищно-коммунального комплекса, на основании распоряжения Администрации Кемеровской области от 26.04.2000 № 393-р «О создании государственного учреждения «Кузбасский центр энергосбережения».

Распоряжением Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 12.03.2020 № 110-р «О переименовании государственного бюджетного учреждения Кемеровской области «Кузбасский центр энергосбережения», установлении основных целей его деятельности и внесении изменений в отдельные распоряжения Администрации Кемеровской области, Коллегии Администрации Кемеровской области» Учреждение переименовано в государственное бюджетное учреждение «Центр развития жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кузбасса».

1.2. Учреждение является некоммерческой организацией, и не преследует извлечения прибыли в качестве основной цели своей деятельности, не распределяет полученную прибыль между участниками (учредителями), а направляет ее на уставные цели.

1.3. Официальное полное наименование Учреждения на русском языке: государственное бюджетное учреждение «Центр развития жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кузбасса».

Официальное сокращенное наименование Учреждения на русском языке: «ГБУ «Центр развития ЖК и ДК Кузбасса».

1.4. Учредителем и собственником имущества Учреждения является Кемеровская область - Кузбасс.

Полномочия в отношении государственного имущества Кемеровской области - Кузбасса, находящегося у Учреждения на праве оперативного управления, от имени Кемеровской области - Кузбасса, осуществляет Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса (далее – Комитет), полномочия учредителя от имени Кемеровской области - Кузбасса осуществляет Министерство жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кузбасса (далее – Учредитель).

1.5. Учреждение является юридическим лицом, имеет самостоятельный баланс, обособленное имущество, лицевые счета в Управлении Федерального казначейства по Кемеровской области, счета в банках, открытые в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, бланки, штампы, круглую печать со своим полным наименованием на русском языке.

Учреждение приобретает права юридического лица с момента его государственной регистрации.

1.6. Учреждение для достижения целей своей деятельности вправе приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в арбитражном, третейском суде, судах общей юрисдикции в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.7. Учреждение владеет, пользуется имуществом, закрепленным за ним на праве оперативного управления, в пределах, установленных законом, в соответствии с целями своей деятельности, назначением этого имущества и, если иное не установлено законом, распоряжается этим имуществом с согласия Комитета.

1.8. Учреждение отвечает по своим обязательствам всем находящимся у него на праве оперативного управления имуществом, как закрепленным за Учреждением Комитетом, так и приобретенным за счет доходов, полученных от приносящей доход деятельности, за исключением особо ценного движимого имущества, закрепленного за Учреждением Комитетом или приобретенного Учреждением за счет средств, выделенных Учредителем, а также недвижимого имущества независимо от того, по каким основаниям оно поступило в оперативное управление Учреждения и за счет каких средств оно приобретено. Учредитель не несет ответственности по обязательствам Учреждения, за исключением обязательств, связанных с причинением вреда гражданам. По обязательствам Учреждения, связанным с причинением вреда гражданам, при недостаточности имущества Учреждения, на которое может быть обращено взыскание, субсидиарную ответственность несет Учредитель.

1.9. Учреждение руководствуется в своей деятельности законодательством Российской Федерации, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, законами Кемеровской области - Кузбасса, постановлениями и распоряжениями Губернатора Кемеровской области - Кузбасса, постановлениями и распоряжениями Правительства Кемеровской области - Кузбасса, приказами министерства жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кузбасса, настоящим уставом.

1.10. Юридический адрес (местонахождение) Учреждения:

650992, город Кемерово, проспект Советский, строение 60а, помещение 7.

1.11. Финансовое обеспечение выполнения государственного задания Учреждением осуществляется в виде субсидий из областного бюджета.

2. ЦЕЛЬ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ УЧРЕЖДЕНИЯ

2.1. Основными целями создания Учреждения являются:

2.1.1. Обеспечение реализации государственной политики в области энергосбережения и энергетической эффективности на территории Кемеровской области - Кузбасса, координация работ по аналитическому, экономическому, правовому и научно-производственному обеспечению практической деятельности предприятий, учреждений и организаций в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности Кемеровской области - Кузбасса, поддержка передовых энергосберегающих технологий.

2.1.2. Обеспечение координации мероприятий по проектному, экспертному, информационному и методологическому содействию муниципальным образованиям Кемеровской области в формировании комфортной городской среды в Кемеровской области – Кузбассе.

2.1.3. Обеспечение реализации мероприятий в сфере жилищного просвещения населения, в том числе консультативная и практическая помощь уполномоченным должностным лицам при рассмотрении ими жалоб граждан на действия исполнительных органов государственной власти Кемеровской области - Кузбасса в сфере жилищно-коммунального комплекса.

2.2. Для достижения указанных целей Учреждение осуществляет основные виды деятельности:

- разработка и реализация программ, проектов и мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, а также их актуализация;

- разработка, мониторинг исполнения и корректировка программ по энергосбережению и повышению энергоэффективности экономики Кемеровской области - Кузбасса, государственных программ Кемеровской области - Кузбасса в сфере жилищно-коммунального и дорожного комплекса, энергосбережения и повышения энергоэффективности Кемеровской области - Кузбасса;

- мониторинг и содействие реализации мероприятий программ и проектов в области энергосбережения на территории Кемеровской области - Кузбасса;

- методологическая поддержка в разработке, экспертиза и мониторинг исполнения целевых муниципальных программ энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

- методологическая поддержка в разработке, экспертиза и мониторинг исполнения программ энергосбережения и повышения

энергетической эффективности бюджетных организаций Кемеровской области - Кузбасса;

- мониторинг требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, обобщенные по видам деятельности указанных организаций;

- участие в разработке органами государственной власти Кемеровской области - Кузбасса, органами местного самоуправления Кемеровской области, проектов нормативных правовых актов в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

- участие в создании системы государственно-частного партнерства для поддержки инфраструктуры жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области - Кузбасса;

- проведение мониторинга обеспечения учета используемых энергетических ресурсов и применения приборов учета используемых энергетических ресурсов при осуществлении расчетов за энергетические ресурсы в областных и муниципальных бюджетных организациях, жилищном фонде на территории Кемеровской области - Кузбасса;

- проведение энергетических обследований бюджетных организаций Кемеровской области - Кузбасса;

- подготовка отчетов и информации по реализации программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, подготовка информации для включения в государственную информационную систему;

- экспертиза проектов в области повышения энергоэффективности, мониторинг энергоэффективных проектов.

- разработка информационной базы данных по показателям энергоэффективности, ведение региональной государственной информационной системы в области энергосбережения и повышения энергоэффективности;

- информационное сопровождение программ и проектов энергосбережения;

- отбор (реализация) и предоставление финансовой поддержки (грантов) на мероприятия (проекты) в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

- информационно-просветительская и образовательная деятельность в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

- обеспечение функционирования и сопровождение информационных систем в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

- внедрение энергосберегающих, в том числе возобновляемых, безотходных и ресурсосберегающих, технологий;

- методологическая и консультационная поддержка организации проведения научно-исследовательских, опытно-конструкторских,

технологических, наладочных, ремонтных, проектных и эксплуатационных работ на объектах хозяйства в части, касающейся энергосбережения;

- поиск и внедрение новых эффективных методов планирования при реализации программ и проектов в области энергосбережения;

- взаимодействие с ресурсоснабжающими организациями по вопросам разработки и реализации программ и проектов в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

- разработка методических материалов и рекомендаций в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

- реализация «пилотных» проектов внедрения энергосберегающих технологий;

- сбор, обработка и анализ данных, представляемых муниципальными образованиями Кемеровской области, по потребности в угольном топливе для коммунально-бытовых нужд на планируемый финансовый год и по расходу угля для коммунально-бытовых нужд и объемам выработки тепловой энергии для обеспечения теплоснабжения, горячего водоснабжения жилищного фонда и объектов социального назначения;

- расчет целевых показателей и индикаторов энергетической эффективности с учетом динамики потребления (расходов) топливно-энергетических ресурсов;

- мониторинг реализации региональных проектов «Формирование комфортной городской среды», «Чистая вода», «Дорожная сеть», «Общесистемные меры развития дорожного хозяйства» и содействие муниципальным образованиям в разработке и реализации проектов в сфере развития территорий Кемеровской области - Кузбасса;

- осуществление функций центра компетенции по развитию городской среды;

- оказание консультационно-методической, организационной и информационной поддержки, организация мероприятий в сфере жилищного просвещения Кемеровской области - Кузбасса;

- оказание консультативной и практической помощи уполномоченным должностным лицам при рассмотрении ими жалоб граждан на действия исполнительных органов государственной власти Кемеровской области - Кузбасса в сфере жилищно-коммунального комплекса;

- организация общественно-значимых мероприятий, направленных на жилищное просвещение жителей Кемеровской области - Кузбасса;

- разработка рекомендаций органам местного самоуправления Кемеровской области в сфере реализации проектов по развитию городской среды и благоустройства;

- участие в мероприятиях и программах по развитию городской среды и благоустройства на территории Кемеровской области - Кузбасса;

- организация мероприятий по вовлечению жителей в процессы по развитию городской среды и благоустройства на территории Кемеровской области - Кузбасса;

- координация и синхронизация реализации региональных проектов в сфере городского хозяйства в Кемеровской области - Кузбассе в целях достижения синергии в формировании комфортной городской среды;

- оказание методологической поддержки органам местного самоуправления Кемеровской области в разработке дизайн-проектов благоустройства дворовых и общественных территорий в части соответствия основным целям и задачам федерального проекта «Формирование комфортной городской среды», а также подготовка рекомендаций по повышению качества городской среды с учетом природного, социального и экономического своеобразия территорий на основе визуальных материалов;

- организация и информационная поддержка площадки для открытого взаимодействия заинтересованных лиц и организаций, содействие обмену информацией между ними;

- организация и проведение информационных и образовательных мероприятий по основным направлениям, относящимся к сфере федеральных проектов «Формирование комфортной городской среды», «Чистая вода», «Безопасные и качественные автомобильные дороги»;

- содействие в развитии добровольческой (волонтерской) деятельности в сфере формирования комфортной городской среды на территории Кемеровской области - Кузбасса;

- участие в вовлечении молодежи и некоммерческих организаций в реализацию проектов по благоустройству территорий муниципальных образований Кемеровской области, в том числе привлечение активистов в региональное сообщество Всероссийского проекта «Городские реновации»;

- участие в привлечении добровольцев (волонтеров), организаторов добровольческой (волонтерской) деятельности и добровольческих (волонтерских) организаций в разработку перспективных программ и проектов в сфере жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства городских территорий для их дальнейшего внедрения;

- участие в привлечении обучающихся образовательных организаций среднего, среднего профессионального и высшего образования в реализацию мероприятий федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» посредством стажировок и практик;

- участие в формировании положительного восприятия жителями Кемеровской области - Кузбасса перемен, связанных с реализацией федерального проекта «Формирование комфортной городской среды», путем информирования о добровольческой (волонтерской) деятельности в сфере формирования комфортной городской среды.

2.3. Предметом деятельности Учреждения является некоммерческая деятельность Учреждения и деятельность, приносящая доход, направленная на достижение целей создания Учреждения.

2.4. Учреждение для достижения цели, ради которой оно создано, может осуществлять приносящую доход деятельность сверх установленного государственного задания.

2.5. Для достижения целей, указанных в п. 2.1. Устава, Учреждение вправе, если это соответствует указанным целям, осуществлять иные виды деятельности:

- проведение энергетических обследований с целью повышения эффективности работы предприятий и рационального использования энергоресурсов с разработкой паспорта;
- выполнение работ по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на условиях энергосервисного контракта;
- разработка и экспертиза инновационных и инвестиционных проектов в области энергосбережения с предложениями для включения в федеральные и региональные программы финансирования;
- разработка предложений по эффективной эксплуатации тепловых и электрических сетей, систем теплоснабжения и водоснабжения;
- оказание услуг в сфере обследований, измерений, испытаний в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- проведение экспертизы проектов нормативно-технической документации;
- расчет и экспертиза нормативов расходования топливно-энергетических ресурсов: технологических потерь электрической и тепловой энергии, удельных расходов топлива, создания запасов топлива;
- анализ договоров энергоснабжения на предмет выявления положений договоров, препятствующих реализации мер по повышению энергетической эффективности, по количеству и качеству предоставляемых услуг и приведение их в соответствие с нормативно-правовой базой Российской Федерации, в том числе перерасчет процента потерь электрической и тепловой энергии, указанных в договоре энергоснабжения;
- анализ технических условий и договоров на подключение и технологическое присоединение к электрическим и тепловым сетям;
- анализ договоров энергоснабжения между товариществами собственников жилья, либо жилищными кооперативами, либо иными специализированными потребительскими кооперативами, либо управляющими организациями с энергоснабжающими организациями;
- анализ правомерности распределения тепловых потерь согласно потреблению тепловой энергии;
- осуществление функций независимого оператора коммерческого учета;
- установка, эксплуатация и техническое обслуживание средств учета энергоресурсов и воды;

- проведение конференций, выставок, презентаций, семинаров по темам энергосбережения и повышения энергоэффективности, развития комфортной городской среды;

- осуществление консультационной деятельности и инжиниринга по организационным, нормативным, техническим и финансовым вопросам энергосбережения, юридические услуги по вопросам энергоснабжения, энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

- осуществление агентских функций, в целях осуществления деятельности, предусмотренной настоящим Уставом, во взаимоотношениях юридических и физических лиц с энергоснабжающими и энергораспределительными организациями;

- разработка целевых муниципальных программ энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Доходы, полученные от такой деятельности, и приобретенное за счет этих доходов имущество поступают в самостоятельное распоряжение Учреждения.

Учреждение вправе сверх установленного государственного задания, а также в случаях, определенных федеральными законами, в пределах установленного государственного задания оказывать услуги, относящиеся к его основным видам деятельности, предусмотренным настоящим Уставом, для граждан и юридических лиц за плату и на одинаковых, при оказании одних и тех же услуг, условиях.

2.6. Цены на услуги, оказываемые в соответствии с п. 2.5. Устава, устанавливаются Учреждением самостоятельно в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации и Кемеровской области - Кузбасса.

2.7. Плата за оказание Учреждением сверх установленного государственного задания, а также в случаях, определенных действующим законодательством Российской Федерации, в пределах установленного государственного задания услуг, относящихся к его основным видам деятельности, предусмотренным настоящим уставом для граждан и юридических лиц, оказываемых за плату и на одинаковых, при оказании одних и тех же услуг, условиях определяется в порядке, установленном Учредителем.

2.8. Учреждение может осуществлять лицензируемую деятельность на основании и в соответствии с лицензиями на осуществление такой деятельности, полученными в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2.9. Учредитель формирует и утверждает государственное задание для Учреждения в соответствии с основными видами деятельности Учреждения.

2.10. Учреждение не вправе отказаться от выполнения государственного задания.

3. ОРГАНИЗАЦИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧРЕЖДЕНИЯ

3.1. Учреждение осуществляет свою деятельность в соответствии с настоящим Уставом и действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. Учреждение строит свои отношения с предприятиями, учреждениями, организациями и гражданами во всех сферах на основе договоров, соглашений, контрактов.

3.3. Учреждение свободно в выборе форм и предмета договоров и обязательств, любых других условий взаимоотношений с предприятиями, учреждениями, организациями, которые не противоречат действующему законодательству Российской Федерации, настоящему Уставу.

3.4. Для выполнения цели своей деятельности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации Учреждение имеет право:

осуществлять внешнеэкономическую и иную деятельность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

осуществлять в отношении закрепленного за ним имущества права владения, пользования в пределах, установленных законом, в соответствии с целями своей деятельности, назначением этого имущества и, если иное не установлено законом, распоряжения этим имуществом с согласия Комитета;

по согласованию с Учредителем планировать свою деятельность и определять основные направления и перспективы развития;

принимать участие в ассоциациях (союзах), образованных в соответствии с целями деятельности и задачами Учреждения;

создавать и ликвидировать, по согласованию с Учредителем, свои филиалы и открывать представительства на территории Российской Федерации, иностранных государств и осуществлять их деятельность на основании положений, утверждаемых директором Учреждения. Руководители представительств и филиалов назначаются руководителем Учреждения и действуют на основании доверенности. Представительства и филиалы должны быть указаны в уставе Учреждения;

открывать в установленном порядке лицевые счета в Управлении Федерального казначейства по Кемеровской области;

совершать иные действия, соответствующие уставным целям и действующему законодательству Российской Федерации.

3.5. Учреждение обязано:

нести ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации за нарушение договорных, кредитных и расчетных обязательств;

обеспечивать своих работников безопасными условиями труда и нести ответственность в установленном порядке за ущерб, причиненный их здоровью и трудоспособности;

составлять, утверждать и представлять в установленном Учредителем порядке отчет о результатах деятельности Учреждения и об использовании закрепленного за ними государственного имущества;

составлять и исполнять план финансово-хозяйственной деятельности;

согласовывать с Учредителем и Комитетом сдачу в аренду особо ценного движимого имущества, закрепленного за Учреждением или приобретенного Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение такого имущества, а также недвижимого имущества;

согласовывать с Учредителем совершение крупных сделок;

обеспечивать открытость и доступность документов, установленных законодательством Российской Федерации;

выполнять иные обязанности и обязательства в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и приказами Учредителя.

3.6. Учреждение обладает полномочиями государственного заказчика на осуществление функций по размещению заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных нужд в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4. ИМУЩЕСТВО И ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ УЧРЕЖДЕНИЯ

4.1. Имущество Учреждения находится в государственной собственности Кемеровской области, отражается на самостоятельном балансе Учреждения и закреплено за ним на праве оперативного управления в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации. В отношении этого имущества Учреждение осуществляет в пределах, установленных законом, в соответствии с целями своей деятельности и назначением имущества, права владения, пользования и распоряжения им.

Учреждение без согласия Комитета не вправе распоряжаться особо ценным движимым имуществом, закрепленным за ним Комитетом или приобретенным Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение такого имущества, а также недвижимым имуществом.

Сдача в аренду недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества, закрепленного за Учреждением Комитетом или приобретенного Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение такого имущества, осуществляется с согласия Комитета.

Остальным находящимся на праве оперативного управления имуществом Учреждение вправе распоряжаться самостоятельно, если иное не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации.

Уменьшение объема субсидии, предоставленной на выполнение государственного задания, в течение срока его выполнения осуществляется только при соответствующем изменении государственного задания.

4.2. Источниками формирования имущества и финансовых ресурсов Учреждения являются:

имущество, переданное Учреждению Комитетом;

средства, выделяемые целевым назначением из бюджета Кемеровской области - Кузбасса в виде субсидий на выполнение государственного задания;

средства, выделяемые целевым назначением в соответствии с целевыми программами;

доходы от приносящей доход деятельности;

дары и пожертвования российских и иностранных юридических и физических лиц;

иные источники, не запрещенные законодательством Российской Федерации.

Финансовое обеспечение выполнения Учреждением государственного задания осуществляется с учетом расходов на содержание недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества, закрепленных за Учреждением Комитетом или приобретенных Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение такого имущества, расходов на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения по которым признается соответствующее имущество.

В случае сдачи в аренду с согласия Учредителя и Комитета недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества, закрепленного за Учреждением Комитетом или приобретенного Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение такого имущества, финансовое обеспечение содержания такого имущества Учредителем не осуществляется.

4.3. При осуществлении права оперативного управления имуществом Учреждение обязано:

эффективно использовать имущество;

обеспечивать сохранность и использование имущества строго по целевому назначению;

не допускать ухудшения технического состояния имущества, помимо его ухудшения, связанного с нормативным износом в процессе эксплуатации;

осуществлять капитальный и текущий ремонт имущества в пределах утвержденного плана финансово-хозяйственной деятельности;

представлять имущество к учету в реестр государственного имущества Кемеровской области в установленном порядке.

4.4. Учреждение использует бюджетные средства в соответствии с утвержденным Учредителем планом финансово-хозяйственной деятельности.

4.5. Имущество, приобретенное за счет приносящей доходы деятельности, учитывается на отдельном балансе.

4.6. Списание закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления особо ценного движимого имущества и недвижимого имущества осуществляется Комитетом по согласованию с Учредителем.

4.7. Комитет осуществляет следующие полномочия в отношении Учреждения:

- в порядке, установленном действующим законодательством, осуществляет закрепление государственного имущества за Учреждением;

- даёт согласие на распоряжение имуществом, закрепленным за Учреждением Комитетом или приобретенным Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение такого имущества;

- осуществляет контроль за использованием и сохранностью закрепленного за Учреждением имущества;

- предоставляет Учреждению на праве постоянного (бессрочного) пользования земельные участки, необходимые для выполнения его уставных задач;

- утверждает перечень особо ценного движимого имущества;

- изымает излишнее, неиспользуемое, либо используемое не по назначению имущество;

- согласовывает устав Учреждения, вносимые в него дополнения и изменения.

4.8. Комитет в отношении имущества, закрепленного за Учреждением, либо приобретенного Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение такого имущества, вправе изъять излишнее, неиспользуемое либо используемое не по назначению имущество и распорядиться им по своему усмотрению.

4.9. Учреждение, помимо бюджетных средств, может иметь в своем распоряжении средства, которые получены из внебюджетных источников. Учреждение при исполнении плана финансово-хозяйственной деятельности самостоятельно в расходовании средств, полученных за счет приносящей доходы деятельности.

4.10. В плане финансово-хозяйственной деятельности Учреждения и отчете о его исполнении должны быть отражены все доходы Учреждения, получаемые как из бюджета и государственных внебюджетных фондов, так и от осуществления приносящей доходы деятельности, в том числе доходы от оказания платных услуг, другие доходы, получаемые от использования государственного имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления, и иной деятельности.

4.11. Учреждение ведет учет доходов и расходов по предпринимательской и иной приносящей доходы деятельности разрешенной настоящим Уставом.

4.12. Учреждение не вправе:

размещать денежные средства на депозитах в кредитных организациях, а также совершать сделки с ценными бумагами, если иное не предусмотрено федеральными законами;

совершать сделки, возможным последствием которых является отчуждение или обременение имущества, закрепленного за ним Комитетом или приобретенного Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение такого имущества, если иное не установлено действующим законодательством Российской Федерации.

4.13. Учреждение вправе с согласия Учредителя и Комитета передавать некоммерческим организациям в качестве их Учредителя или участника денежные средства (если иное не установлено условиями их предоставления) и иное имущество, за исключением особо ценного движимого имущества, закрепленного за ним Комитетом или приобретенного Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение такого имущества, а также недвижимого имущества.

4.14. Учреждение вправе в случаях и порядке, предусмотренных федеральными законами, вносить денежные средства (если иное не установлено условиями их предоставления) и иное имущество, за исключением особо ценного движимого имущества, закрепленного за ним Комитетом или приобретенного Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение такого имущества, а также недвижимого имущества в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ или иным образом передавать им это имущество в качестве их учредителя или участника.

4.15. Крупная сделка может быть совершена Учреждением только с предварительного согласия Учредителя.

Крупной сделкой признается сделка (или несколько взаимосвязанных сделок), связанная с распоряжением денежными средствами, отчуждением иного имущества (которым в соответствии с действующим законодательством Учреждение вправе распоряжаться самостоятельно), а также с передачей такого имущества в пользование или в залог при условии, что цена такой сделки либо стоимость отчуждаемого или передаваемого имущества превышает 10 процентов балансовой стоимости активов Учреждения, определяемой по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату.

5. УПРАВЛЕНИЕ УЧРЕЖДЕНИЕМ

5.1. К исключительной компетенции Учредителя относятся следующие вопросы:

- а) утверждение устава, изменений и дополнений в устав Учреждения;
- б) определение основных направлений деятельности Учреждения, утверждение годового плана финансово-хозяйственной деятельности Учреждения и внесение в него изменений;

- в) назначение и освобождение от должности руководителя Учреждения;
- г) принятие решения о прекращении деятельности Учреждения, назначение ликвидационной комиссии, утверждение ликвидационного баланса;
- д) определение перечня особо ценного движимого имущества;
- е) предварительное согласование совершения Учреждением крупной сделки;
- ж) формирование и утверждение государственного задания;
- з) установление порядка определения платы за оказание Учреждением сверх установленного государственного задания, а также в случаях, определенных федеральными законами, в пределах установленного государственного задания услуг, относящихся к его основным видам деятельности, предусмотренным настоящим Уставом для граждан и юридических лиц, оказываемых за плату и на одинаковых при оказании одних и тех же услуг условиях, если иное не предусмотрено федеральным законом;
- и) утверждение годового отчета и годового бухгалтерского баланса;
- к) одобрение сделок, в совершении которых имеется заинтересованность;
- л) определение порядка составления и утверждения отчета о результатах деятельности Учреждения и об использовании закрепленного за ним имущества в соответствии с общими требованиями, установленными Министерством финансов Российской Федерации;
- м) согласование внесения Учреждением в случаях и порядке, которые предусмотрены федеральными законами, денежных средств (если иное не установлено условиями их предоставления), иного имущества, за исключением особо ценного движимого имущества, а также недвижимого имущества, в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ или передачу им такого имущества иным образом в качестве их учредителя или участника;
- н) согласование в случаях, предусмотренных федеральными законами, передачи некоммерческим организациям в качестве их учредителя или участника денежных средств (если иное не установлено условиями их предоставления) и иного имущества, за исключением особо ценного движимого имущества, закрепленного за Учреждением собственником или приобретенного Учреждением за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение такого имущества, а также недвижимого имущества;
- о) осуществление финансового обеспечения выполнения государственного задания;
- п) определение порядка составления и утверждения плана финансово-хозяйственной деятельности Учреждения в соответствии с требованиями, установленными Министерством финансов Российской Федерации;

р) определение предельно допустимого значения просроченной кредиторской задолженности Учреждения, превышение которого влечет расторжение трудового договора с директором Учреждения по инициативе работодателя в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации;

с) установление соответствия расходования денежных средств и использования иного имущества Учреждения целям, предусмотренным настоящим Уставом;

т) осуществление иных функций и полномочий Учредителя, установленных федеральными законами и нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами Кемеровской области - Кузбасса.

5.2. Руководителем Учреждения является директор, который назначается и освобождается от должности Учредителем в соответствии с действующим законодательством из числа лиц, имеющих высшее профессиональное образование.

Учредитель заключает с руководителем Учреждения срочный трудовой договор на три года.

Трудовой договор с руководителем Учреждения может быть расторгнут или перезаключен до истечения срока по условиям, предусмотренным трудовым договором или действующим законодательством Российской Федерации.

5.3. Руководитель Учреждения в силу своей компетенции:

осуществляет оперативное руководство деятельностью Учреждения на принципах единоначалия и в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации;

без доверенности действует от имени Учреждения, представляет его во всех учреждениях, предприятиях и организациях, в судах, как на территории Российской Федерации, так и за ее пределами;

в пределах, установленных трудовым договором и настоящим Уставом Учреждения, заключает сделки, договоры (контракты), соответствующие целям деятельности Учреждения, выдает доверенности, открывает лицевые и расчетные счета в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

утверждает в пределах своих полномочий штатное расписание и структуру Учреждения;

принимает, увольняет работников Учреждения в соответствии с нормами трудового законодательства, утверждает их должностные обязанности;

издает приказы и дает указания и распоряжения, обязательные для всех работников Учреждения;

обеспечивает сохранность и эффективное использование имущества, закрепленного на праве оперативного управления;

предоставляет в установленные сроки все виды отчетности, предусмотренные органами статистики, финансовыми и налоговыми органами;

является распорядителем кредитов;

вправе сформировать совещательные органы Учреждения, функции и состав которых определяются соответствующими положениями, утвержденными руководителем Учреждения;

несет перед Учреждением ответственность в размере убытков, причиненных Учреждению в результате совершения крупной сделки с нарушением требований, установленных федеральным законом и настоящим Уставом, независимо от того, была ли эта сделка признана недействительной;

обязан соблюдать законодательство Российской Федерации, а также обеспечить его соблюдение при осуществлении Учреждением своей деятельности;

выполняет иные функции, вытекающие из настоящего Устава и действующего законодательства Российской Федерации.

5.4. Взаимоотношения работников и руководителя Учреждения, возникающие на основе трудового договора, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

6. ОТЧЕТНОСТЬ И КОНТРОЛЬ ЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ УЧРЕЖДЕНИЯ

6.1. Учреждение осуществляет в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации оперативный бухгалтерский учет результатов финансово- хозяйственной и иной деятельности, ведет статистическую и бухгалтерскую отчетность, отчитывается о результатах деятельности в порядке и в сроки, установленные Учредителем согласно законодательству Российской Федерации, нормативным актам Кемеровской области - Кузбасса.

За искажение любой отчетности, предоставляемой в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, должностные лица Учреждения несут установленную законодательством Российской Федерации дисциплинарную, административную и уголовную ответственность.

6.2. Контроль за деятельностью Учреждения осуществляется Учредителем, налоговыми и иными органами в пределах их компетенции, на которые в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации возложена проверка деятельности государственных учреждений.

6.3. Контроль за эффективностью использования и сохранностью имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления, осуществляет Комитет.

7. РЕОРГАНИЗАЦИЯ, ИЗМЕНЕНИЕ ТИПА, ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ УЧРЕЖДЕНИЯ

7.1. Реорганизация, изменение типа учреждения могут быть произведены в порядке, предусмотренном федеральными законами, законами и нормативно-правовыми актами Кемеровской области - Кузбасса или по решению суда.

7.2. Деятельность Учреждения прекращается на основании решения Правительства Кемеровской области - Кузбасса, а также по решению суда, по основаниям и в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

7.3. Учредитель создает ликвидационную комиссию. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению Учреждением. Ликвидационная комиссия составляет ликвидационный баланс и представляет его Учредителю.

7.4. Учреждение считается прекратившим свою деятельность с момента внесения соответствующей записи в единый Государственный реестр юридических лиц.

7.5. При ликвидации и реорганизации увольняемым работникам гарантируется соблюдение их прав в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.6. При прекращении деятельности Учреждения все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и другие) передаются в установленном порядке правопреемнику (правопреемникам). При отсутствии правопреемника документы постоянного хранения, имеющие научно-историческое значение, документы по личному составу (приказы, личные дела и другие) передаются на государственное хранение в областной государственный архив. Передача и упорядочение документов осуществляются силами и за счет средств Учреждения в соответствии с требованиями архивных органов.

7.7. Имущество Учреждения, оставшееся после удовлетворения требований кредиторов, а также имущество, на которое в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не может быть обращено взыскание по обязательствам Учреждения, передается ликвидационной комиссией Комитету.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Изменения и дополнения к настоящему Уставу утверждаются Учредителем по согласованию с Комитетом. Изменения и дополнения к настоящему Уставу подлежат регистрации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

8.2. В связи с регистрацией настоящего Устава утрачивает силу редакция устава государственного бюджетного учреждения Кемеровской области «Кузбасский центр энергосбережения», утвержденная приказом

департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 21.05.2015 № 56 «Об утверждении новой редакции устава ГБУ КО «Кузбасский центр энергосбережения», изменения в устав, утвержденные приказом департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 16.10.2015г. № 91 «Об утверждении изменений в новую редакцию устава ГБУ КО «Кузбасский центр энергосбережения», изменения в устав, утвержденные приказом департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 11.12.2018 № 135 «Об утверждении изменений в новую редакцию устава ГБУ КО «Кузбасский центр энергосбережения».

Пронумеровано, прошнуровано и скреплено печатью
на « 19 » 19 _____ листах
« 24 » 03 20 14
Начальник отдела
Синарева О.А. Синеф



19 (девятнадцать) листов.

И.о. директора _____

Олег Александрович
О.А. Оленников

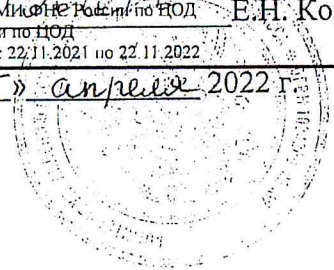
Изменения в учредительный документ
юридического лица ОГРН 1024200722523,
представлены при внесении в ЕГРЮЛ
записи **СОПАСОВАНО** 2224200148181

адрес: Кемерово, ул. Советская, 10
Комитета
усиленной квалифицированной
электронной подписью
Министерства Кузбасса

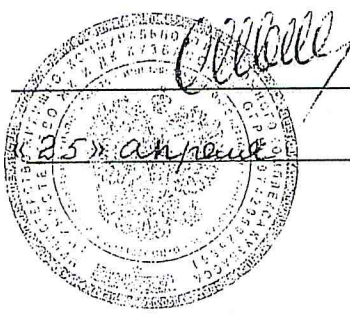
сведения о сертификате эл

Сертификат: 70F4A800E8A0EBA4EB52679FB602CDE
Владелец: МИ ФНС России по ЦОД **Е.Н. Конюхова**
МИ ФНС России по ЦОД
Действителен: с 22.11.2021 по 22.11.2022

«25» апреля 2022 г.



УТВЕРЖДАЮ:
Министр жилищно-коммунального и
дорожного комплекса Кузбасса



О.В. Ивлев

«25» апреля 2022 г.

**ИЗМЕНЕНИЕ В УСТАВ
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
«ЦЕНТР РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
И ДОРОЖНОГО КОМПЛЕКСА КУЗБАССА»**

1. Дополнить п. 3.5 Устава десятым абзацем следующего содержания:
«разрабатывать и принимать меры по предупреждению коррупции в своей
деятельности».

г. Кемерово, 2022 г.

Изменения в учредительный документ
юридического лица ОГРН 1024200722523,
представлены при внесении в ЕГРЮЛ
записи от 07.07.2022 за ОГРН 2224200267399



Согласовано
Заместитель председателя Комитета

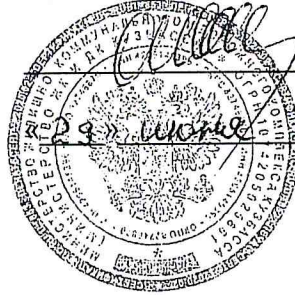
документ подписан
полномочными государственными
электронной подписью
имущества Кузбасса

Свидетельство о государственной электронной подписи
Сертификат: 7CF44F0019ADEFCA4EB52679FB602CDE
Владелец: МИ ФНС России по ЦОД # Е.Н. Конюхова
МИ ФНС России по ЦОД
Действителен: с 22.11.2021 по 22.11.2022

«29» июля 2022 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Министр жилищно-коммунального и
дорожного комплекса Кузбасса



О.В. Ивлев

2022 г.

ИЗМЕНЕНИЕ В УСТАВ ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ «ЦЕНТР РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО И ДОРОЖНОГО КОМПЛЕКСА КУЗБАССА»

1. Дополнить п. 2.2 Устава сорок четвертым абзацем следующего содержания:

«- исполнение мероприятий «дорожных карт» контуров № 2, 3, 4 по реализации целей и задач Стратегии социально-экономического развития Кемеровской области – Кузбасса до 2035 года, утвержденной Законом Кемеровской области от 26.12.2018 № 122-ОЗ, путем взаимодействия с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, органами государственной власти Кемеровской области – Кузбасса, структурными подразделениями Администрации Правительства Кузбасса, органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями и организациями жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кузбасса.».

г. Кемерово, 2022 г.

Изменения в учредительный документ
 юридического лица ОГРН 1024200722523,
 представленные при внесении в ЕГРЮЛ
 Заместителем Председателя Комитета

СОГЛАСОВАНО

Завлечено государственным
 усиленной квалифицированной
 электронной подписью

сведения о сертификате эп

Сертификат: 7CE4400B3A8EBA44E8526793B602CDE
 Владелец: МИ ФНС России по ЦОД
 МИ ФНС России по ЦОД
 Действителен: с 22.11.2021 по 30.09.2022 г.



УТВЕРЖДАЮ:
 Министр жилищно-коммунального и
 дорожного комплекса Кузбасса

О.В. Ивлев
 О.В. Ивлев

«23» *августа* 2022 г.

ИЗМЕНЕНИЯ В УСТАВ ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ «ЦЕНТР РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО И ДОРОЖНОГО КОМПЛЕКСА КУЗБАССА»

1. Пятый абзац пункта 3.5 изложить в следующей редакции:
 «- составлять, утверждать и исполнять план финансово-хозяйственной деятельности;».
2. Подпункт б) пункта 5.1 изложить в следующей редакции:
 «б) определение основных направлений деятельности Учреждения, согласование годового плана финансово-хозяйственной деятельности Учреждения и внесения в него изменений за исключением случаев указанных в п. 46 приказа Министерства финансов Российской Федерации от 31.08.2018 №186н;».

г. Кемерово, 2022 г.